



- assèchement de bâtiments
 - chauffage de bâtiments
 - assainissement de dégâts d'eau
 - expertises & conseils
- www.aquasecservice.ch

Prestations de service de ASS sur place dans toute la Suisse

Des problèmes d'humidité peuvent survenir partout

Humidité de condensation

L'air chaud emmagasine plus d'eau que l'air froid. Lorsque l'air chaud rencontre une surface froide, il se refroidit et l'eau, qui ne peut plus être emmagasinée, se dépose sur la surface plus froide (par ex. vitres, glace de la salle de bain).

Formation de moisissures, taches de moisissures

Les spores de moisissures sont un composant naturel de l'air ambiant. Là où les spores rencontrent des conditions avantageuses (humides), elles se multiplient de manière très rapide et deviennent optiquement visibles en formant des taches. Lorsqu'il y a trop de spores, cela peut devenir dangereux pour les personnes qui y sont sensibles.

Ponts thermiques

Des ponts thermiques se forment à des parties de bâtiments au niveau desquelles des surfaces froides sont créées en raison d'une isolation insuffisante, fautive ou absente. L'air chaud, qui passe par-dessus, y dépose de l'humidité de condensation. Celle-ci entraîne la formation locale de moisissures.

Aérer

Avec les matériaux d'étanchement actuellement utilisés un échange naturel d'air ambiant n'est ni voulu ni possible. En cas d'aération insuffisante, des formations de moisissures peuvent survenir au niveau des ponts thermiques. Lors de l'aération du jour (ouverture de la fenêtre durant 5 à 10 minutes), la perte de chaleur est nettement moindre que lors d'une aération en continu.

Humidité ascendante

Dans les caves de maisons situées dans une pente ou sur un terrain humide, le niveau de la nappe d'eau souterraine peut être si haut que l'humidité peut pénétrer dans la dalle. Cet excédent d'humidité dans la cave ne doit pas nécessairement avoir de conséquences négatives (cave à pommes de terre).

Fuites

On parle de fuites lorsqu'une conduite conduisant de l'eau (chauffage, eau chaude et eau froide, eaux usées, eaux pluviales) est défectueuse.

Humidité par diffusion

Comme dans la cave, de la vapeur d'eau peut traverser les murs en direction des surfaces plus chaudes. Cela peut entraîner une formation de condensation dans le mur lui-même.

Techniques d'assèchement, résolvant votre problème d'humidité

Détection de fuites

Des mesures d'humidité et infrarouge permettent une détection professionnelle des fuites, laquelle détermine le genre d'assèchement utilisé dans la suite.

Assèchement de locaux

Assèchement de sols, murs et plafonds. On utilise pour cela des déshumidificateurs par condensation et des souffleries.

Assèchement de cavités

Assèchement de plafonds ou planchers de bois. On utilise pour cela, selon les besoins, des souffleries, adsorbants ou déshumidificateurs par condensation.

Assèchement de couche isolante Standard

Assèchement de couche isolante sans assèchement supplémentaire de sols, murs et plafonds. On utilise pour cela des turbines et déshumidificateurs par condensation ou adsorbants.

Assèchement de couche isolante Standard Plus

Assèchement de couche isolante, y compris assèchement des sols, murs et plafonds. On utilise pour cela des turbines et déshumidificateurs par condensation ou adsorbants.

Traitement de l'air à l'ozone

Pour éliminer des odeurs, moisissures resp. détruire des bactéries, on peut enrichir en ozone l'air soufflé ou aspiré (ceci n'est possible que pour des locaux fermés).

Assèchement à coussin d'air

Pour atteindre un assèchement plus rapide des murs, les surfaces concernées sont recouvertes d'un film plastique en dessous duquel on assèche.

Assèchement par les croisements des joints

Pour ne pas endommager des carrelages, on peut poser des buses d'air au niveau des croisements de joints.

Assèchement par micro-ondes

Cela raccourcit le temps habituel d'assèchement des murs et des sols de 2-3 semaines à seulement 3-4 jours. Ce gain de temps n'est possible que parce que les micro-ondes développent leur chaleur au cœur des matériaux et pas seulement à leur surface.

Constat des dégâts

Sur demande, nous rédigeons un constat complet des dégâts avec éclaircissement des causes des dégâts, de la valeur à neuf, détermination de la valeur temporelle, du recours et calcul du coût de l'assainissement.

Veillez aussi prêter attention à notre tarif détaillé séparé.

Assainissement de dégâts d'eau – sec en 3 jours !

Service complet

- Un interlocuteur local pour tous vos cas de dégâts.
- Toutes les prestations sont fournies par une même main.
- Conseil et planification en commun avec le client.
- Règlement de l'ensemble du sinistre.
- Avec contrôle des coûts et rapport dégâts.

ASS Quality Service Network

- Chaque filiale dispose d'un réseau d'artisans de toutes les branches.
- En cas de dégâts, on fait appel à ceux-ci pour qu'ils fournissent les prestations nécessaires.
- Toutes les prestations standards sont offertes et facturées sur la base de prix fixes : conseils et expertises, assèchement, peintre, poseur de revêtements de sols, électricien, menuisier, installateur, carreleur, maçon.

Rapport dégâts

- Constat de la situation des dégâts (avec photos, si nécessaire).
- Relevé complet des dégâts et propositions d'assainissement.
- Rapports intermédiaires et information par téléphone.
- Rapport final avec relevé des coûts.
- Nous proposons – vous, vous décidez et réglez.

Les micro-ondes raccourcissent le séchage à 3 jours – après 4 jours, le client peut à nouveau rénover !

Avantages de l'utilisation de micro-ondes

On peut assécher :

- des plafonds en béton, chapes composites,
- murs maçonnés jusqu'à 1 m d'épaisseur,
- carrelages des murs et des sols,
- couches isolantes, éléments encastrés dans les murs,
- parquets et revêtements de sols en pierre.

Avantages pour la durée de l'assèchement

- Sèche là où l'humidité se trouve – dans le matériau lui-même.
- Sèche en 3–4 jours au lieu de 2–3 semaines.

Avantages concernant les moisissures et odeurs

- Les moisissures et la mûre sont détruites avec succès. A des températures de 55 °C, les protéines des parasites sont détruites, et le parasite est ainsi éliminé de manière durable.
- Neutralisation des odeurs : par échauffement, les substances contenant de l'eau sont dégazées et les odeurs existantes éliminées durablement.

Avantages pour les coûts

- Pour de petites surfaces jusqu'à 30 m² au total pas plus cher que les procédés courants.
- Pas ou peu de perte de loyer.
- Peu de dommages au niveau des matériaux de revêtement.

Des mesures supplémentaires ne sont nécessaires que pour des surfaces non diffusives.

Dégâts d'eau – diagramme du déroulement pour de petits et moyens dommages

Un dégât vous est déclaré.

Vous contactez directement l'expert compétent pour le dommage ou appelez la centrale ASS **0844 767 277**. Là, votre dégât est constaté par un expert en sinistre et transmis à l'expert compétent.

Peu de temps après, notre expert ASS prend contact avec votre client pour vérifier les dégâts sur place et éclaircir les mesures d'assainissement à prendre.

Vous recevez de nous, s'il a été demandé, un rapport dégâts, indiquant la cause des dégâts, les informations sur le recours, la valeur du jour et la valeur à neuf. Vous recevez en tout cas l'offre la plus économique pour la réparation des dégâts.

Vous vérifiez votre compétence pour le sinistre et éclaircissez la prise en charge des coûts.

Nous coordonnons les artisans avec et pour la victime des dégâts et assurons un assainissement sans problèmes aussi rapide que possible.

Notre expert contrôle l'assainissement effectué ainsi que les factures et les regroupe dans une récapitulation des coûts avec les prestations propres et le reste de la créance de la victime du sinistre.

Vous dédommagez la victime du sinistre ou directement à l'adresse de l'expert ASS.

Sécher et chauffer : Assèchement de bâtiments, chauffage de bâtiments et chapiteaux

Assèchement de bâtiments

Assèchement de sols, murs et plafonds durant les travaux. Appareils appropriés pour les chantiers pour les plus hautes prestations et la plus grande efficacité pour jusqu'à 3000 m². Service de piquet 24 heures sur 24.

- **Déshumidificateurs** pour déshumidifier l'air ambiant, 150-1000 watts
- **Turbines** pour assèchement de couche isolante et de cavités
- **Adsorbours**, 750-2500 watts



- **Micro-ondes** : assèchement de chapes et sols de balcons, toits plats, etc., mais aussi de chapes et isolations, murs et plafonds



Chauffage de bâtiments et chapiteaux

- **Concept de chauffage** avec des souffleries d'air chaud électriques, au mazout, au propane à partir d'un réservoir ou de bouteilles. Condition de base d'un chantier d'hiver optimal.



- **Chauffages de chapiteaux** pour 10 à 5000 personnes, vue libre et possibilités de décoration illimitées grâce au système ASS breveté de jet à grande distance. Fonctionnement écologique avec du mazout écologique et du courant 230 volts, avec jusqu'à 20% d'efficacité supplémentaire.



Des prestations garanties – une satisfaction garantie

Garantie de qualité

Nous fournissons une qualité sans compromis.

- Grâce à nos propres collaborateurs, qui sont motivés et continuellement formés lors de sessions de formation régulières.
- Grâce à des solutions de problèmes systématisées, le travail est mieux ciblé et les coûts sont réduits.

Garantie du prix fixé

Nous vendons des solutions, et non des heures de travail.

- Sur la base des études des temps de travail nécessaires, nous vous indiquons chaque fois que cela est possible un prix par unité de prestation (prix d'assèchement par m²).
- La sélection effectuée par le système assure que le meilleur résultat possible soit atteint avec le plus petit coût possible.

Garantie de satisfaction

Le client est satisfait lorsque ses espérances sont dépassées.

- Nous sommes à tout moment à votre disposition.
- Service complet : conseil technique et suivi sur place.





- assèchement de bâtiments
 - chauffage de bâtiments
 - assainissement de dégâts d'eau
 - expertises & conseils
- www.aquasecservice.ch

AQUA SEC SERVICE – Vos partenaires en Suisse :

Allschwil BL

Bellinzona TI

Coire GR

Fribourg FR

Glaris GL

Ittigen BE

Meisterschwanden AG

Neuheim ZG

Oberglatt ZH

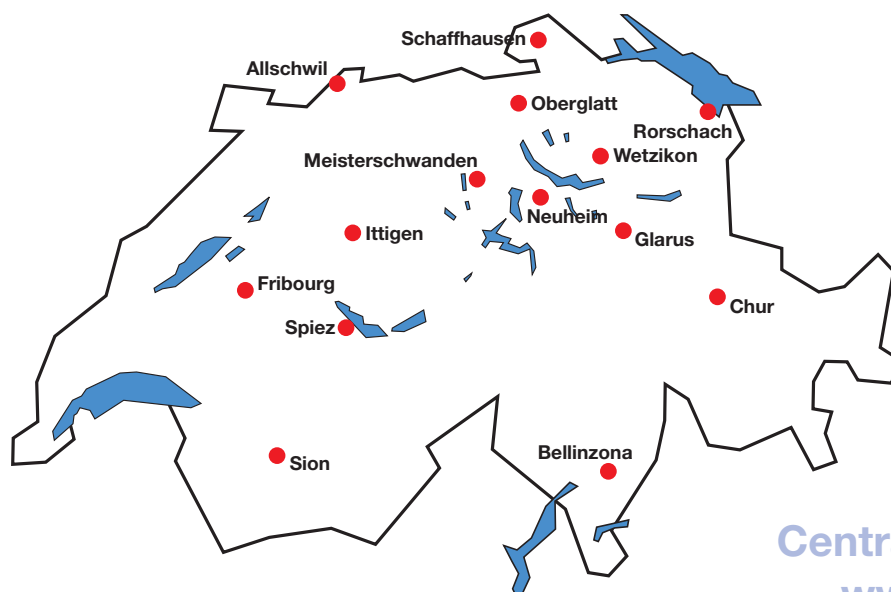
Rorschach SG

Schaffhouse SH

Sion VS

Spiez BE

Wetzikon ZH



Centrale ASS: 0844 767 277
www.aquasecservice.ch