



- deumidificazione di edifici
 - riscaldamenti per cantieri
 - servizio completo in caso di danni d'acqua
 - perizie e consulenza
- www.aquasecservice.ch

Servizi ASS

direttamente sul posto in tutta la Svizzera

L'umidità può creare problemi ovunque

Condensa

L'aria calda riesce ad immagazzinare più acqua rispetto all'aria fredda. Quando l'aria calda incontra una superficie fredda si raffredda e l'acqua, che non viene più immagazzinata, si deposita sulla superficie più fredda (ad esempio sui vetri delle finestre, sullo specchio del bagno).

Formazione di muffa, macchie di muffa

Le spore della muffa sono costituenti naturali dell'aria dei nostri ambienti. Laddove queste spore trovano condizioni favorevoli (umidità) si moltiplicano con estrema rapidità e diventano visibili attraverso la formazione di macchie. Se la presenza di queste spore è eccessiva può diventare pericolosa per i soggetti più deboli.

Sbalzi di temperatura

In quelle parti dell'edificio in cui la carenza, l'inadeguatezza o l'inesistenza del sistema di isolamento provoca la formazione di superfici fredde si verificano sbalzi di temperatura. L'aria più calda che passa sopra rilascia una condensa che genera formazioni locali di muffa.

Correnti d'aria

I materiali utilizzati al giorno d'oggi nei sistemi di isolamento non permettono il naturale ricambio dell'aria degli ambienti. Del resto è proprio questa la loro funzione. Tuttavia, un'

aerazione insufficiente può provocare la formazione di muffe nelle zone interessate da sbalzi di temperatura. Quando si effettua un rapido cambio d'aria (apertura delle finestre per 5-10 minuti) la perdita di calore che ne consegue è decisamente inferiore a quella che si determina nel caso di aerazione permanente.

Umidità ascendente

Nelle cantine degli stabili che sorgono in posizione rialzata o in zone umide è probabile che il livello della falda sia talmente alto che l'umidità penetri nel plinto di fondazione. Non è detto però che questo elevato livello di umidità nelle cantine abbia sempre conseguenze negative (come nel caso delle cantine in cui si tengono le patate).

Perdite

Si parla di perdite quando una condotta dell'acqua (riscaldamento, acqua calda e acqua fredda o acque nere meteoriche) è difettosa.

Umidità diffusa

Come avviene nelle cantine, il vapore acqueo può diffondersi attraverso i muri verso le superfici più calde. Questa diffusione del vapore acqueo può provocare la formazione di condensa nel muro stesso.

Tecniche di asciugatura che risolvono i problemi

Localizzazione delle perdite

Le misurazioni di umidità e a raggi infrarossi permettono una localizzazione estremamente precisa delle perdite, in base alla quale viene adottato uno dei seguenti metodi di asciugatura.

Asciugatura degli ambienti

Asciugatura di pavimenti, pareti e soffitti. In questo caso vengono impiegati deumidificatori e compressori.

Asciugatura di intercapedini

Asciugatura di soffitti o pavimenti in parquet. In questo caso vengono utilizzati, a seconda delle necessità, compressori, assorbitori o deumidificatori.

Asciugatura dello strato isolante Standard

Asciugatura dello strato isolante (isolamento), senza ulteriore asciugatura di pavimenti, pareti e soffitti. In questo caso vengono impiegati turbine, deumidificatori o assorbitori.

Asciugatura dello strato isolante Standard Plus

Asciugatura dello strato isolante (isolamento), con ulteriore asciugatura di pavimenti, pareti e soffitti. In questo caso vengono impiegati turbine, deumidificatori o assorbitori.

Trattamento all'ozono

Per eliminare odori, muffe o batteri è possibile arricchire l'aria insufflata o aspirata con ozono (trattamento possibile solo in ambienti chiusi).

Asciugatura a cuscino d'aria

Per velocizzare il processo di asciugatura delle pareti le superfici interessate vengono ricoperte con una pellicola. Si procede quindi all'asciugatura agendo nella zona sottostante la pellicola.

Asciugatura all'incrocio delle fughe

Per non danneggiare le piastrelle, agli incroci delle fughe si possono collocare dei diffusori.

Asciugatura a microonde

Consente di ridurre il consueto tempo di asciugatura di muri e pavimenti da 2-3 settimane a soli 3-4 giorni. Questo guadagno di tempo è possibile in quanto le microonde sviluppano il calore anche all'interno del materiale, e non solo sulla sua superficie.

Rapporto danni

Su richiesta possiamo fornire un rapporto danni completo di chiarimento della causa del danno, valore da nuovo, determinazione del valore attuale, calcolo del livello di degrado e dei costi di risanamento.

Consultare anche il nostro dettagliato listino prezzi fornito separatamente.

Bonifica dei danni causati dall'acqua – Tutto asciutto in 3 giorni!

Full Service

- Un referente locale per tutti i tipi di danno.
- Servizio completo.
- Consulenza e progettazione con il cliente.
- Gestione completa del danno.
- Monitoraggio costi e rapporto danni.

ASS Quality Service Network

- Ogni filiale dispone di una rete di artigiani specializzati in tutti i settori.
- Queste persone vengono mobilitate ogni qualvolta venga segnalato un danno affinché prestino i servizi necessari.
- Tutti i servizi standard vengono offerti e addebitati a prezzi fissi: consulenza e perizie, asciugatura, pittore, posatore di pavimenti, elettricista, falegname, installatore, piastrellista, muratore.

Rapporto danni

- Constatazione del danno (anche con fotografie, se necessario).
- Descrizione dettagliata del danno e proposte di risanamento.
- Relazioni interinali e informazioni telefoniche.
- Rapporto finale con preventivo.
- Noi proponiamo – Voi decidete e dettate le regole.

Le microonde riducono il tempo di asciugatura a 3 giorni – il cliente può iniziare altre opere di ristrutturazione già dopo 4 giorni!

Vantaggi in ordine a utilizzo

L'asciugatura può riguardare:

- solai in calcestruzzo, pavimenti compositi
- muri con spessore fino ad 1 m
- piastrelle su muri e pavimenti
- strati isolanti, pareti interne
- parquet e rivestimenti in pietra

Vantaggi in ordine a tempo di asciugatura

- Asciugatura dove c'è umidità, ovvero nel materiale stesso.
- Asciugatura in 3-4 giorni, anziché in 2-3 settimane.

Vantaggi in ordine a muffe e odori

- Eliminazione completa di muffa e funghi. Le temperature superiori ai 55 °C distruggono il sistema proteico dei parassiti ed eliminano quindi il parassita definitivamente.
- Neutralizzazione degli odori: il riscaldamento dei materiali contenenti acqua annienta le molecole degli odori ed elimina gli odori presenti in modo permanente.

Vantaggi in ordine ai costi

- Per superfici fino a 30 m² complessivamente i costi non sono maggiori di quelli dei metodi tradizionali.
- Nessuna perdita o perdita irrilevante dell'affitto.
- Nessun danno rilevante ai materiali di rivestimento.

Costi aggiuntivi si presentano solo in caso di superfici non diffondenti.

Diagramma del danno causato dall'acqua in caso di piccoli danni e danni di media entità

Vi viene comunicato un danno.

Telefonate direttamente all'esperto competente del caso o chiamate semplicemente il centralino dell'ASS al numero **0844 767 277**.
Qui un operatore prende nota del danno e lo comunica all'esperto competente del caso.

Il nostro esperto ASS si mette al più presto in contatto con il vostro cliente per poter verificare il danno sul posto e spiegare gli interventi di risanamento necessari.

Su richiesta, riceverete un rapporto danni completo di spiegazioni della causa del danno, informazioni sullo stato di deterioramento, dati relativi a valore attuale e a valore da nuovo. In ogni caso riceverete l'offerta più conveniente relativa all'intervento di eliminazione del danno.

Voi verificate l'eventuale responsabilità del danno e siete in grado di determinare l'assunzione dei costi.

Noi coordiniamo gli artigiani con e per i danneggiati e garantiamo un intervento di risanamento semplice e, per quanto possibile, rapido.

Il nostro esperto verifica l'avvenuto risanamento e i calcoli effettuati, che conterrà unitamente alle proprie prestazioni e alle restanti rivendicazioni del danneggiato.

Voi risarcite il danneggiato oppure risarcite direttamente l'esperto ASS.

Asciugatura e riscaldamento: asciugatura di edifici, riscaldamento di edifici e tendoni per eventi

Asciugatura di edifici

Asciugatura di pavimenti, pareti e soffitti durante le opere edili. Apparecchiature da cantiere altamente performanti ed efficienti fino a 3000 m². Servizio di picchetto 24 ore su 24.

- **Deumidificatori dell'aria** per la deumidificazione dell'aria degli ambienti, 150–1000 Watt
- **Turbine** per l'asciugatura dello strato isolante e delle intercapedini
- **Assorbitori**, 750–2500 Watt

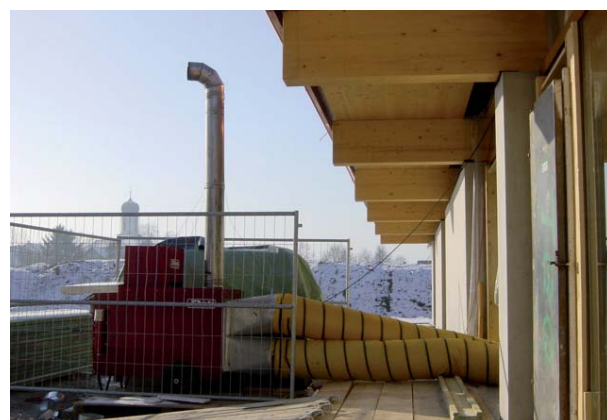


- **Microonde:** asciugatura di plinti di fondazione, pavimenti di terrazzi, tetti piani ecc., ma anche di pavimenti continui e isolamenti, pareti e soffitti



Riscaldamento di edifici e tendoni per eventi

- **Piani di riscaldamento** che prevedono l'impiego di compressori elettrici ad aria calda, olio e propano sia da serbatoio che in bombole. Le basi per un cantiere invernale ottimale.



- **Riscaldamento di tendoni per eventi** con capienza da 10 a 5000 persone, vista e possibilità ornamentali illimitate grazie al sistema brevettato «ASS-Weitwurf». Funzionamento ecologico con olio combustibile ecologico e 230 Volt, con un rendimento migliorato fino al 20%.



Prestazioni garantite – Soddisfazione garantita

Garanzia di qualità

Noi offriamo una qualità senza compromessi.

- Grazie ai nostri collaboratori fissi che sono motivati ed aggiornati con regolari corsi di formazione.
- Grazie alla sistematizzazione delle soluzioni dei problemi operiamo sempre orientandoci agli obiettivi e riusciamo a contenere i costi.

Garanzia del prezzo fisso

Noi vendiamo soluzioni, non ore di lavoro.

- Sulla base degli studi sui tempi di lavoro proponiamo, quando è possibile, un prezzo per unità di prestazione (asciugatura per m²).
- La selezione del sistema garantisce il raggiungimento del risultato migliore in assoluto al più basso costo in assoluto.

Garanzia di soddisfazione

Il cliente è soddisfatto se si superano le sue aspettative.

- Noi siamo sempre a disposizione.
- Full Service: consulenza tecnica ed assistenza sul posto.





- deumidificazione di edifici
 - riscaldamenti per cantieri
 - servizio completo in caso di danni d'acqua
 - perizie e consulenza
- www.aquasecservice.ch

**AQUA SEC SERVICE –
I vostri partner nella Svizzera:**

Allschwil BL

Bellinzona TI

Coira GR

Friburgo FR

Glarona GL

Ittigen BE

Meisterschwanden AG

Neuheim ZG

Oberglatt ZH

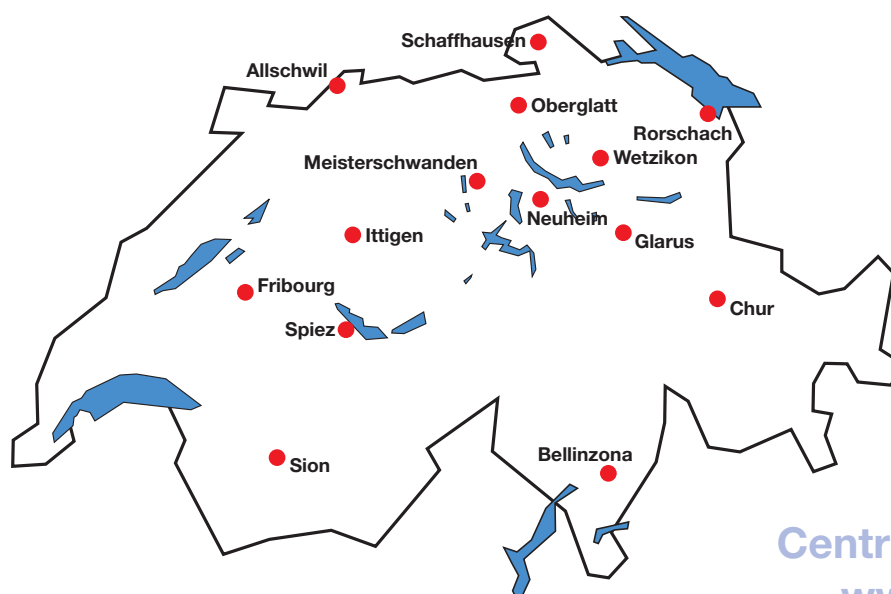
Rorschach SG

Sciaffusa SH

Sion VS

Spiez BE

Wetzikon ZH



Centrale ASS: 0844 767 277
www.aquasecservice.ch