



- Bautocknung
 - Bauheizung
 - Wasserschadensanierung
 - Expertisen & Beratung
- www.aquasecservice.ch

ASS-Dienstleistungen

lokal vor Ort in der ganzen Schweiz

Feuchteprobleme können überall entstehen

Kondensfeuchtigkeit

Warme Luft kann mehr Wasser speichern als kalte Luft. Wenn warme Luft auf eine kalte Oberfläche trifft, kühlt sie ab, und das Wasser, das nicht mehr gespeichert werden kann, lagert sich an der kühleren Fläche ab (z.B. Fensterscheiben, Spiegel im Bad).

Schimmelbildung, Schimmelflecken

Schimmelsporen sind ein natürlicher Bestandteil unserer Raumluft. Dort, wo diese Sporen auf günstige (feuchte) Verhältnisse treffen, vermehren sie sich rasant und werden optisch durch Fleckenbildung sichtbar. Wenn zu viele Sporen vorhanden sind, kann dies für anfällige Personen gefährlich sein.

Wärmebrücken

Wärmebrücken bilden sich an Gebäudeteilen, bei denen durch mangelnde, falsche oder fehlende Isolierung kalte Flächen entstehen. Die darüberziehende wärmere Luft scheidet dabei Kondensfeuchtigkeit aus. Diese führt zu lokaler Schimmelbildung.

Lüften

Bei den heute verwendeten Dichtungsmaterialien ist ein natürlicher Austausch der Raumluft weder gewollt noch möglich. Bei unzureichender Lüftung kann es an Wärmebrücken zu Schimmelbildung kommen. Beim Stosslüften (Öffnen der Fenster für 5–10 Minuten) entsteht erheblich weniger Wärmeverlust als beim Dauerlüften.

Aufsteigende Feuchtigkeit

Im Kellerbereich von Hanglagen oder Feuchtgebieten kann der Grundwasserspiegel so hoch sein, dass Feuchtigkeit in die Bodenplatte eindringen kann. Diese erhöhte Feuchtigkeit im Kellerbereich muss nicht in jedem Fall negative Folgen haben (Kartoffelkeller).

Leckagen

Von Leckagen spricht man, wenn eine wasserführende Leitung (Heizung, Warm- und Kaltwasser oder Schmutz-Meteorwasser) defekt ist.

Diffusionsfeuchte

Wie im Kellerbereich kann Wasserdampf durch Mauern in Richtung der wärmeren Oberfläche diffundieren. Dabei kann es zu Kondenswasserbildung in der Mauer selber kommen.

Trocknungstechniken, die Ihre Feuchteprobleme lösen

Leckortung

Feuchtigkeits- und Infrarotmessungen ermöglichen eine professionelle Leckortung, welche eine der folgenden Trocknungsarten bestimmt.

Raumtrocknung

Trocknung von Böden, Wänden und Decken. Eingesetzt werden Kondentrockner und Gebläse.

Hohlraumtrocknung

Trocknung von Decken oder Holzrasterböden. Eingesetzt werden je nach Bedarf Gebläse, Adsorber oder Kondentrockner.

Dämmschichttrocknung Standard

Trocknung der Dämmschicht (Isolation), ohne zusätzliche Trocknung von Böden, Wänden und Decken. Eingesetzt werden Turbinen und Kondentrockner oder Adsorber.

Dämmschichttrocknung Standard Plus

Trocknung der Dämmschicht (Isolation), inklusive Trocknung von Böden, Wänden und Decken. Eingesetzt werden Turbinen und Kondentrockner oder Adsorber.

Ozonbehandlung

Um Gerüche und Schimmel bzw. Bakterien abzutöten, kann die eingeblasene oder abgesogene Luft mit Ozon angereichert werden (nur in geschlossenen Räumen möglich).

Luftkissentrocknung

Um eine schnellere Wandtrocknung zu erreichen, werden die betroffenen Flächen mit einer Folie abgedeckt, unter der getrocknet wird.

Fugenkreuztrocknung

Um Fliesen nicht zu beschädigen, können in die Fugenkreuze Luftdüsen gesetzt werden.

Mikrowellentrocknung

Sie verkürzt die übliche Trocknungszeit bei Mauern und Böden von 2–3 Wochen auf nur 3–4 Tage. Dieser Zeitgewinn ist möglich, da Mikrowellen ihre Wärme im Inneren des Baustoffs und nicht nur an der Oberfläche entwickeln.

Schadensbericht

Auf Wunsch erstellen wir einen kompletten Schadensbericht mit Klärung der Schadensursache, Neuwert, Zeitwertermittlung, Regress und Kostenkalkulation zur Sanierung.

Beachten Sie auch unsere detaillierte separate Preisliste.

Wasserschadensanierung – trocken nach 3 Tagen!

Full Service

- Ein lokaler Ansprechpartner für alle Ihre Schadenfälle.
- Alle Leistungen aus einer Hand.
- Beratung und Planung gemeinsam mit dem Kunden.
- Abwicklung des gesamten Schadens.
- Mit Kostenüberwachung und Schadensbericht.

ASS Quality Service Network

- Jede Niederlassung verfügt über ein Netzwerk von Handwerkern aus allen Branchen.
- Diese werden im Schadenfall aufgeboten, um die benötigten Leistungen zu erbringen.
- Alle Standard-Leistungen werden nach Festpreisen angeboten und abgerechnet: Beratung und Expertisen, Trocknung, Maler, Bodenleger, Elektriker, Schreiner, Installateur, Plattenleger, Maurer.

Schadensbericht

- Feststellung der Schadenssituation (mit Fotos, wenn nötig).
- Komplette Schadensaufstellung und Sanierungsvorschläge.
- Zwischenberichte und telefonische Information.
- Schlussbericht mit Kostenaufstellung.
- Wir schlagen vor – Sie entscheiden und regulieren.

**Mikrowellen verkürzen die Trocknungszeit auf 3 Tage
– der Kunde kann nach 4 Tagen wieder renovieren!**

Vorteile bei der Anwendung

Getrocknet werden können:

- Betondecken, Verbundestrichböden
- Mauerwerk bis 1 m Stärke
- Fliesenbeläge an Wand und Böden
- Dämmschichten, Wandeinbauten
- Parkett und Steinbeläge

Vorteile bei der Trocknungsdauer

- Trocknet dort, wo die Feuchtigkeit sitzt – im Material selbst.
- Trocken in 3–4 Tagen statt in 2–3 Wochen.

Vorteile bezüglich Schimmel und Gerüchen

- Schimmel und Hausschwamm werden erfolgreich abgetötet. Bei Temperaturen von über 55 °C wird die Eiweiss-Struktur der Schädlinge zerstört und der Schädling damit dauerhaft eliminiert.
- Geruchsneutralisation: durch die Erwärmung der wasserhaltigen Stoffe werden Geruchsmoleküle ausgegast und vorhandene Gerüche dauerhaft beseitigt.

Vorteile bei den Kosten

- Bei Kleinflächen bis 30 m² gesamthaft nicht teurer als herkömmliche Verfahren.
- Kein oder sehr geringer Mietausfall.
- Kaum Beschädigungen an Belagsmaterialien.

Zusätzlicher Aufwand ist nur erforderlich bei nicht diffusionsfähigen Oberflächen.

Wasserschaden-Ablaufdiagramm für kleinere und mittlere Schäden

Ein Schaden wird bei Ihnen gemeldet.

Sie rufen den zuständigen Schadenexperten direkt an oder wählen einfach die ASS-Zentrale **0844 767 277**. Hier wird Ihr Schaden von einem Schadenexperten aufgenommen und an den zuständigen Experten weitergeleitet.

In kurzer Zeit setzt sich unser ASS-Experte mit Ihrem Kunden in Verbindung, um den Schaden vor Ort zu prüfen und die Sanierungsmassnahmen zu klären.

Sie erhalten, wenn angefordert, einen Schadensbericht mit Schadensursache, Regress-Information, Zeit- und Neuwertdaten. Sie erhalten auf jeden Fall das wirtschaftlichste Angebot zur Schadensbehebung.

Sie prüfen Ihre Zuständigkeit für den Schaden und klären die Kostenübernahme.

Wir koordinieren mit und für den Geschädigten die Handwerker und stellen eine reibungslose, schnellstmögliche Sanierung sicher.

Unser Experte prüft die durchgeführte Sanierung sowie die Rechnungen und stellt diese in einer Gesamtabrechnung mit den Eigenleistungen und Restforderungen des Geschädigten zusammen.

Sie entschädigen an den Geschädigten oder direkt an die Adresse des ASS-Experten.

Trocknen und heizen: Bautrocknung, Bau- und Festzeltheizungen

Bautrocknung

Trocknung von Böden, Wänden und Decken während der Baumaßnahmen. Baustellentaugliche Geräte für höchste Leistung und Effizienz bis zu 3000 m². 24 Stunden Pikettendienst.

- **Luftentfeuchter** zur Raumluftentfeuchtung, 150–1000 Watt
- **Turbinen** zur Dämmschicht und Hohlraumtrocknung
- **Adsorber**, 750–2500 Watt



- **Mikrowellen:** Trocknung von Bodenplatten, Balkonböden, Flachdächern etc., aber auch von Estrich und Dämmung, Wänden und Decken



Bau- und Festzeltheizungen

- **Bauheizkonzepte** mit elektrischen Warmluftgebläsen, Öl, Propangas ab Tank oder Flaschen. Die Grundlage für eine optimale Winterbaustelle.



- **Festzeltheizungen** von 10 bis 5000 Personen, freie Sicht und unbeschränkte Dekorationsmöglichkeiten, dank patentiertem ASS-Weitwurf-System. Umweltfreundlicher Betrieb mit Öko-Heizöl und 230 Volt, mit bis zu 20 % besserem Wirkungsgrad.



Garantierte Leistungen – garantierte Zufriedenheit

Qualitätsgarantie

Wir liefern Qualität ohne Kompromisse.

- Durch eigene Mitarbeiter, die in regelmässigen Schulungen motiviert und weitergebildet werden.
- Durch Systematisierung der Problemlösungen wird zielgerichteter gearbeitet und Kosten werden reduziert.

Festpreisgarantie

Wir verkaufen Lösungen, nicht Arbeitsstunden.

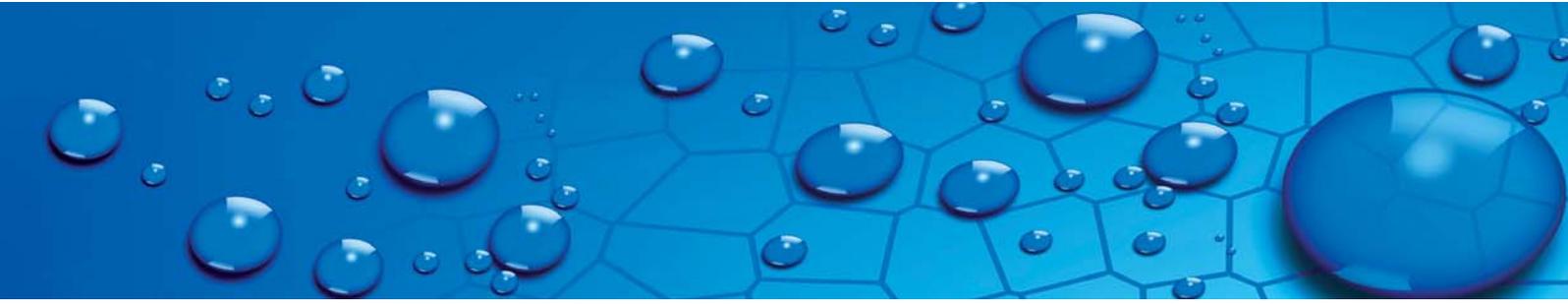
- Basierend auf Arbeitszeitstudien geben wir Ihnen – wann immer möglich – einen Preis pro Leistungseinheit (Trocknung pro m²).
- Die System-Selektion gewährleistet, dass das bestmögliche Resultat mit dem geringstmöglichen Aufwand erreicht wird.

Zufriedenheitsgarantie

Der Kunde ist zufrieden, wenn seine Erwartungen übertroffen werden.

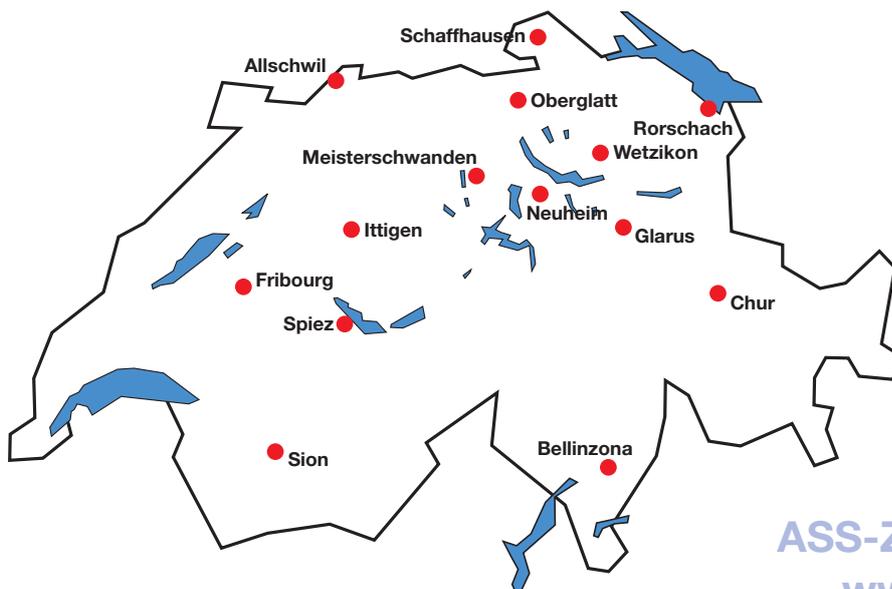
- Wir sind jederzeit für Sie erreichbar.
- Full-Service: Technische Beratung und Betreuung vor Ort.





ASS
AQUA SEC SERVICE

- Bautrocknung
 - Baueheizung
 - Wasserschadensanierung
 - Expertisen & Beratung
- www.aquasecservice.ch



ASS-Zentrale: 0844 767 277
www.aquasecservice.ch

